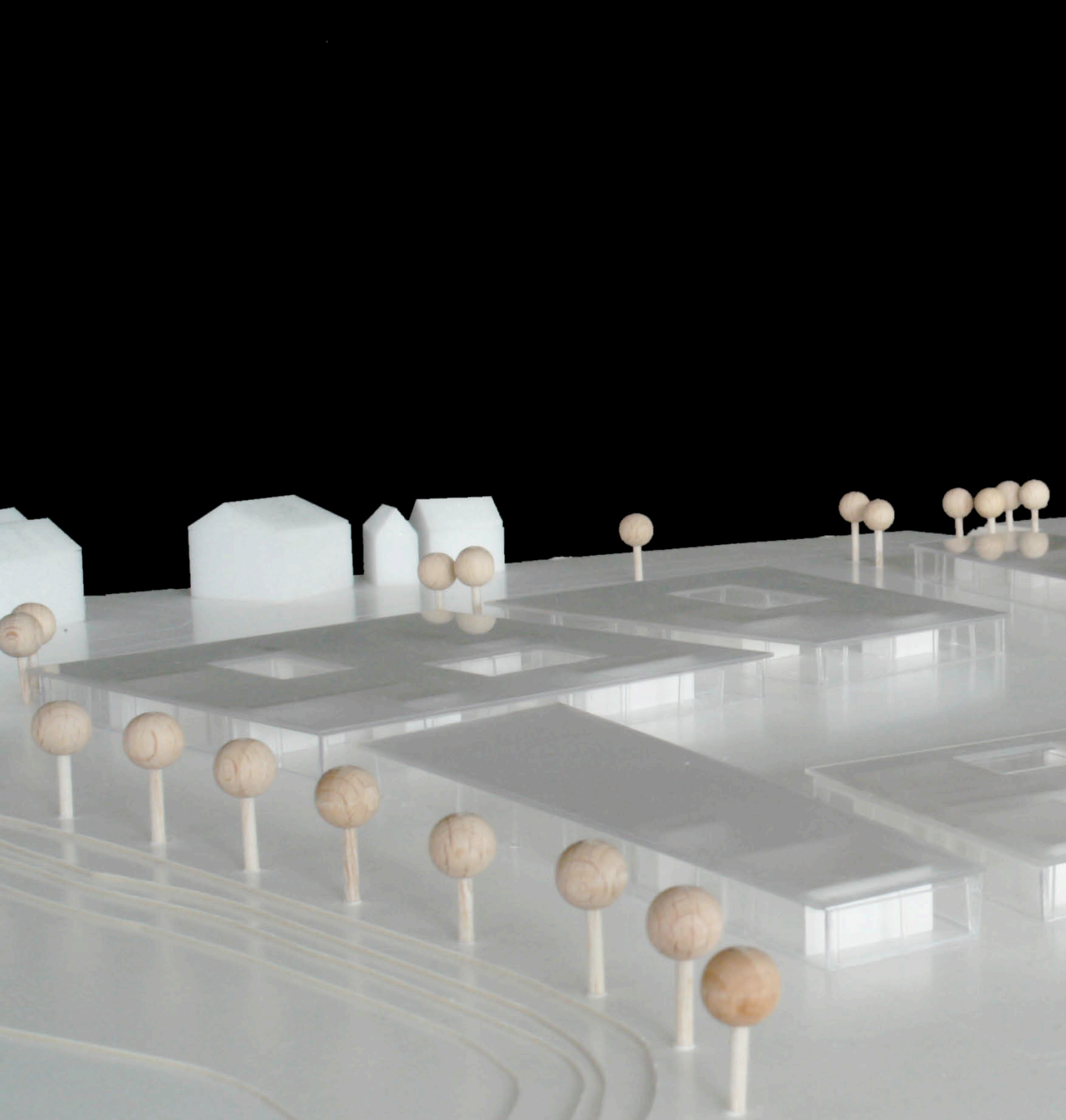
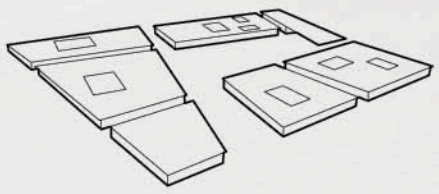




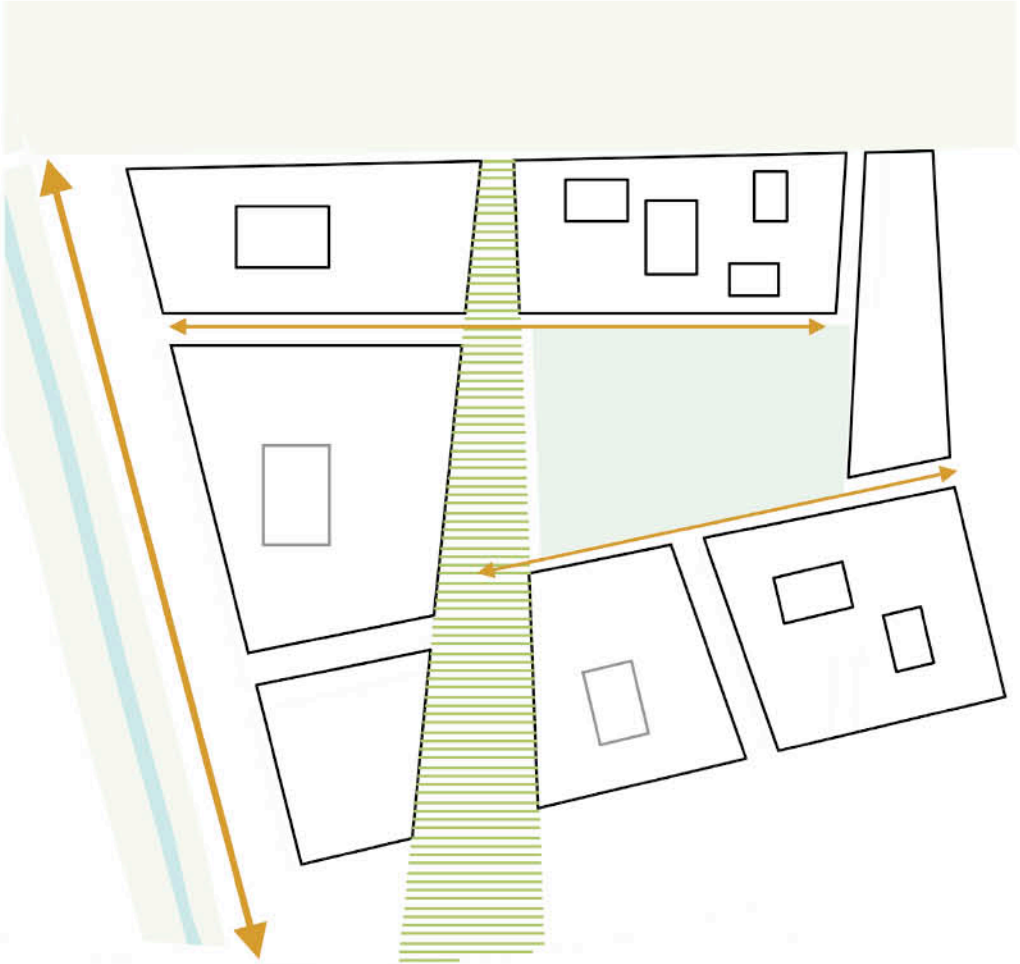
TRANSPARENZ

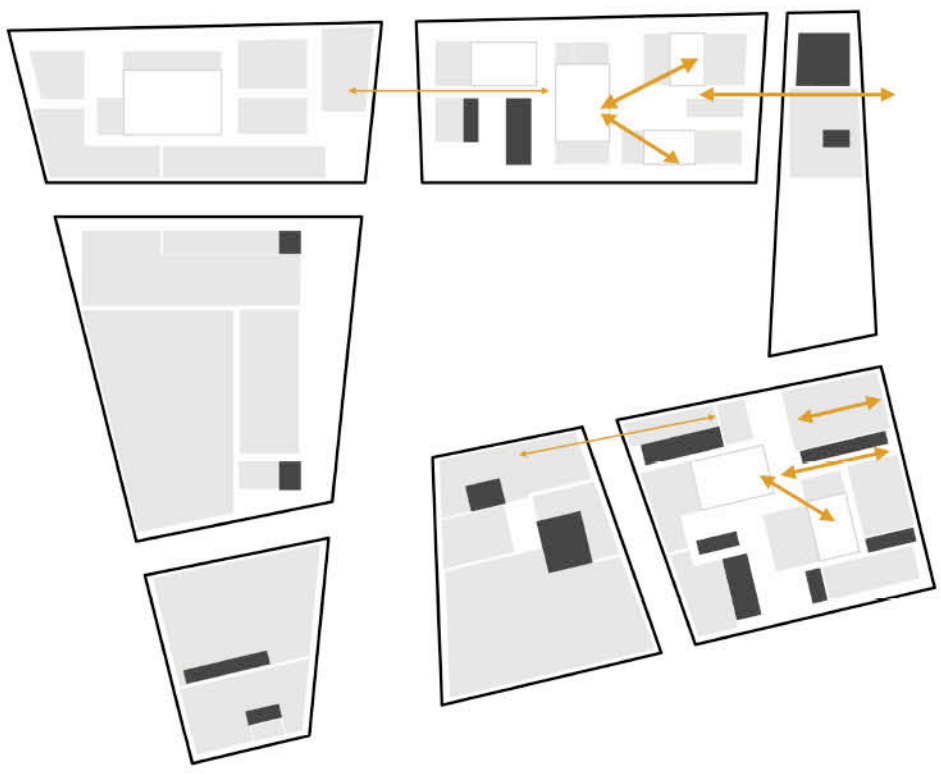
Eunjin Kim

Für die Neue Mitte Salems, die auf dem weitläufigen Areal zwischen dem Salemer Schloßsee und dem Ortsteil Mimmenhausen entstehen soll, wird eine flache eingeschossige Gebäudestruktur vorgeschlagen, wie sie nur in ländlichen Bereichen mit ausreichendem Flächenangebot möglich ist. Die leichte, pavillionartige Struktur trennt die Innenräume nur durch transparente, öffenbare Fassaden vom Außenraum ab, um die Grenzen zum öffentlichen Freiraum nahezu aufzuheben.

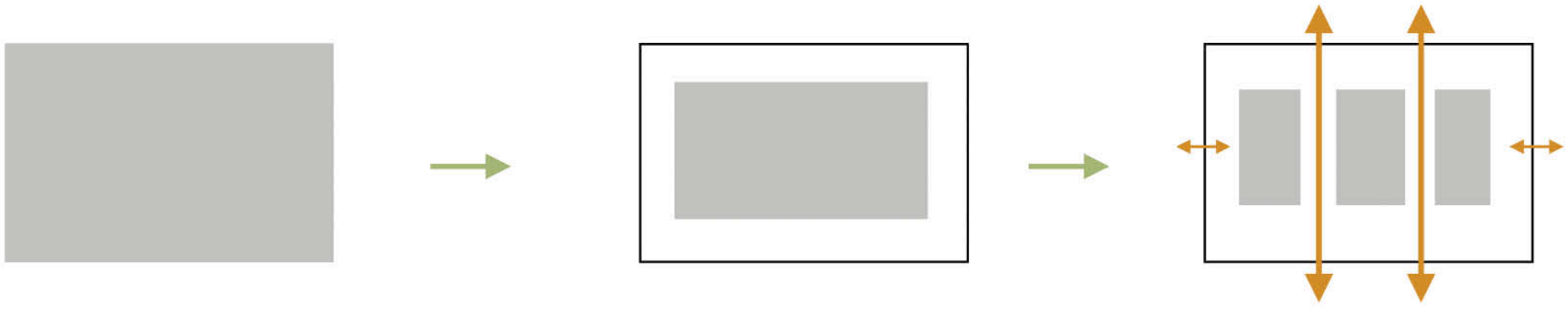
Die feldartige Gebäudestruktur wird über öffentliche Wege gegliedert, die an einem zentral liegenden grünen Freiraum miteinander vernetzt werden. Alle Verbindungen knüpfen an die vorhandenen Fuß- und Radwege der Umgebung an. Innenhöfe gliedern die Nutzungsbereiche und ermöglichen zusätzliche Belichtung und Belüftung einzelner Räume. Geschlossene Nutzungen im Innern werden durch eingestellte Kerne ermöglicht.

Das breite Nutzungsangebot erzeugt eine Neue Mitte die sowohl der Nahversorgung dient, aber vor allem als Treffpunkt aller Bürger und Gäste Salems wahrgenommen wird. Rathaus, Bücherei, Bildungszentrum, Markthalle, und ein Gesundheitszentrum werden vereint. Die große Dachoberfläche kann zur solaren Energiegewinnung genutzt werden und so die Problematik der wenig kompakten Bauweise kompensieren. Die gewonnene Energie kann nicht nur die Gebäudestruktur versorgen, sondern weitere Gemeindeeinrichtungen in den Ortsteilen von Salem mitversorgen.





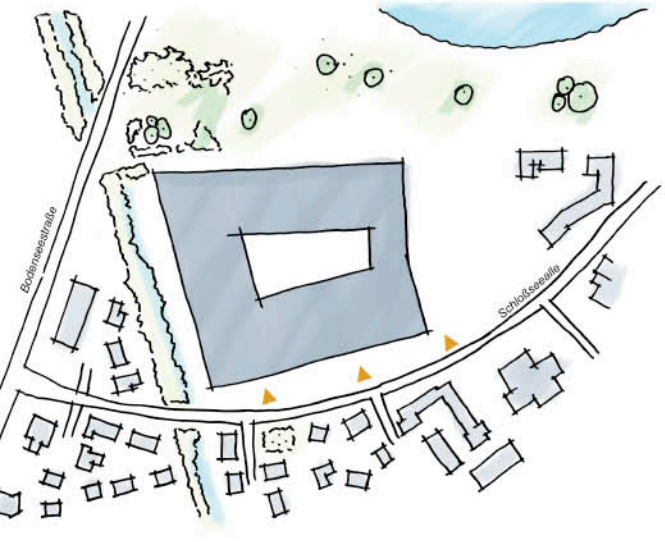
Erschließungskonzept | Blickbeziehungen



Konzept

Gesundheitszentrum
Bildungszentrum
Bad
Bürgerplatz
Pavilion
Bibliothek
Rathaus
Markthalle
Bodenseestraße
Schloßseeallee
Schloßseeallee
Schloßseeallee
Abt-Thomas-Straße
Kurt-

Masterplan



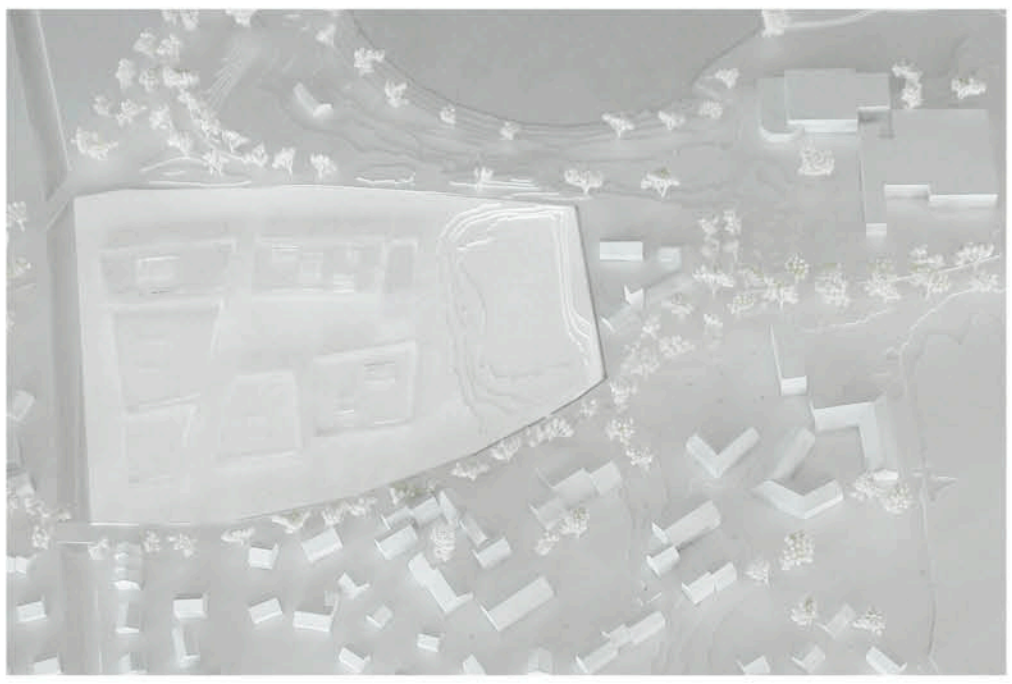
Verbindungen

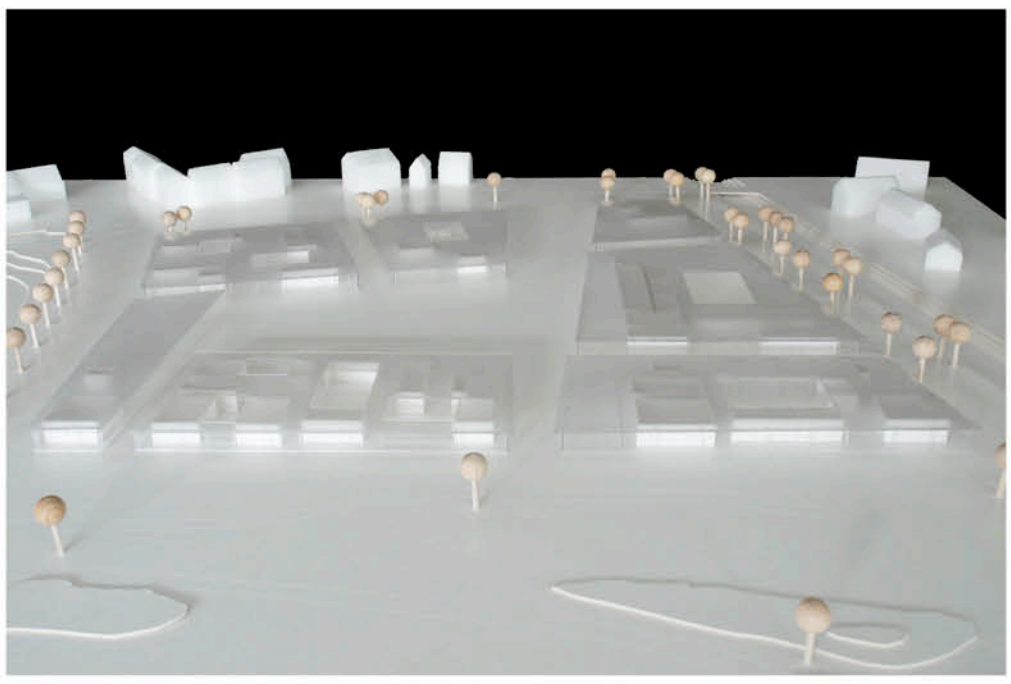
Grundriss EG

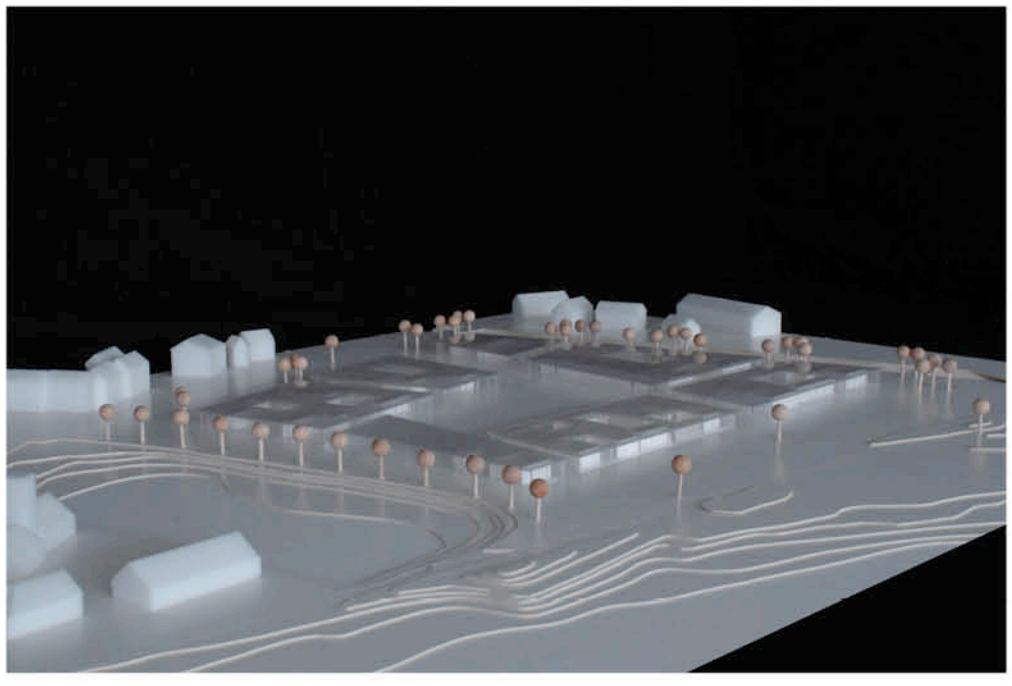
Ansichten

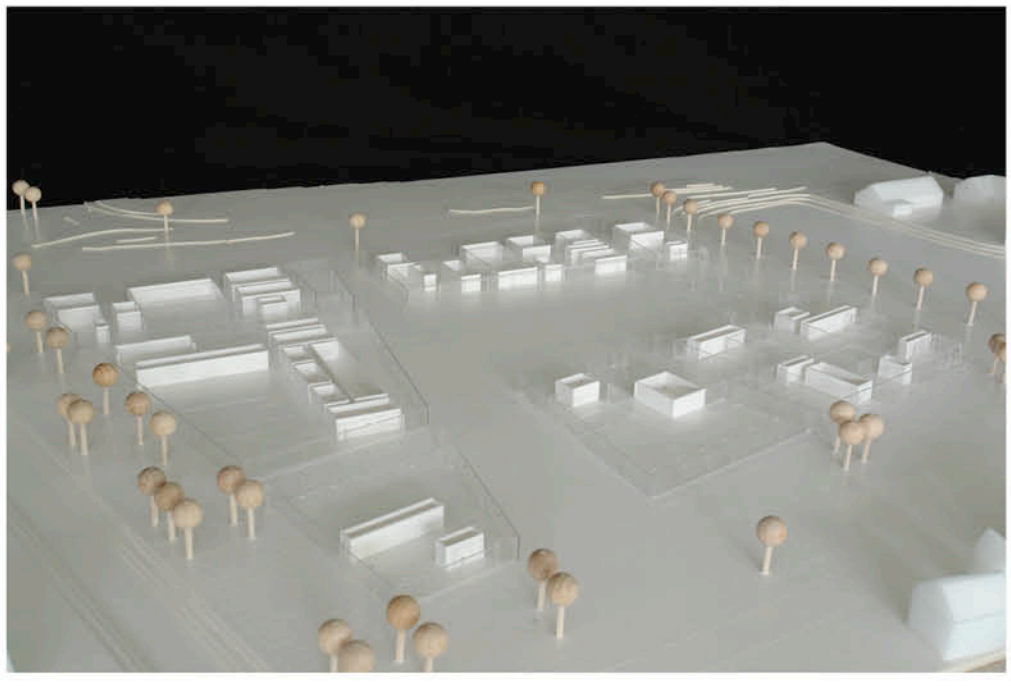
Bildungszentrum

Rathaus









Entwurfsdokumentation
Sommersemester 2012

Salem | Neue Mitte

Herausgeber

IRGE

Leitung und Betreuung Entwurfsarbeiten
Professor Markus Allmann
Bettina Klinge
Sebastian Wockenfuss

Projekt zur partizipativen Stadtentwicklung
Bürgerbeteiligung „Mach Mitte!"
Zeppelin Universiät Friedrichshafen
André Pradtke
Dr. Joachim Landkammer
Christopher Owen
www.zu.de

www.machmittesalem.com

Auftraggeber
Gemeinde Salem
Leutkircher Straße 1
88682 Salem

Manfred Härle
Bürgermeister

www.salem-baden.de

Redaktionelle Bearbeitung
Nora Beste

Für den Inhalt der Beiträge sind die jeweiligen Verfasser verantwortlich.
Die Rechte an den Entwürfen liegen bei den Verfassern.
Das IRGE hat das Recht, alle eingereichten Unterlagen der Studentenarbeiten
für Publikationen unter Namensnennung der Verfasser zu verwenden.

IRGE | Institut für Raumkonzeptionen und Grundlagen des Entwerfens
Universität Stuttgart | Architektur und Stadtplanung
Keplerstr. 11 | 70174 Stuttgart | Germany
fon | + 49 711 685-83260
mail | sekretariat@irge.uni-stuttgart.de
web | www.irge-uni-stuttgart.de