



Leitbild „Salem 2020“



## Leitbild „Salem 2020“

### Gesamtgemeinde

- Wir entwickeln uns im Einklang mit Natur und Umwelt weiter zu einer wirtschaftlich starken, familienfreundlichen und bürgernahen Gemeinde.
- Wir sehen uns unserer kulturellen Vergangenheit verpflichtet.
- Wir zeigen Profil.

### Gesamtkonzept, Aufgabenteilung der Teilorte

- Mimmenhausen, Neufrach, der Zentralbereich und Stefansfeld mit Schloss Salem bilden die Kernorte der Gemeinde. Sie übernehmen bei Infrastruktur und Versorgung Aufgaben für die Gesamtgemeinde.
- Die Kernorte sollen in ihrer Leistungsfähigkeit gestärkt werden.
- Der Zentralbereich soll aufgewertet und für die Gemeinde zum Ort der Begegnung werden
- Die acht Dörfer außerhalb des Kernbereichs übernehmen vorrangig Aufgaben für die Eigenentwicklung.
- Der jeweils eigene Charakter der Dörfer soll gewahrt werden.
- Die Aufgaben sollen schwerpunktmäßig wie folgt verteilt sein:

	<b>Zentrale Aufgaben der Kernorte</b>	
Mimmenhausen	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Zentrale Dienstleistungen mit Einkaufsmöglichkeiten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Schwerpunkt der künftigen Wohnbebauung</li> <li>▪ Sicherung der bestehenden Bausubstanz durch Umnutzung</li> </ul>
Neufrach	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Zentrale Gewerbeansiedlung</li> <li>▪ Rathausverwaltung</li> </ul>	
Stefansfeld, Schloss	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Förderung der Zusammenarbeit mit der Markgräflichen Verwaltung</li> <li>▪ Tourismus, kulturelle Veranstaltungen</li> </ul>	
	<b>Aufgaben der Eigenentwicklung in den Dörfern</b>	
Buggensegel Mittelstenweiler Tüfingen Rickenbach Weildorf Grasbeuren Oberstenweiler Beuren	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Eigenentwicklung steht im Vordergrund</li> <li>▪ Erhaltung der dörflichen Strukturen</li> <li>▪ Sicherung der bestehenden Bausubstanz durch Umnutzung</li> <li>▪ Ausweisung von Mischgebieten unter Wahrung der dörflichen Identität</li> </ul>	



## Leitbild „Salem 2020“

### **Familienfreundliche Wohngemeinde Öffentliche Infrastruktur, Soziales**

- Moderates Bevölkerungswachstum
- Aktive zielgruppenorientierte Information
- Integration von Ausländern verbessern
- Betreuungsangebote für alle familiären Gegebenheiten in jedem Alter
- Finanzierbarer Wohnraum
- Finanzielle (von uns steuerbare) Belastungen von Familien in Grenzen halten
- Erhaltung und Erweiterung der vorhandenen Infrastruktur für Familien
- Attraktiver Wohnort für alle Generationen
- Attraktives Kulturangebot
- Jugendarbeit
- Förderung der Ganztagschule für Klasse 1 bis 10
- Ehrenamtliches Engagement pflegen und fördern
- Gemeinderat, Verwaltung und Bürger pflegen den offenen und sachlichen Dialog über die Themen der Kommunalpolitik.
- Salems Verwaltung bleibt bürgerfreundlich.
- Die Gemeinde handelt kostenbewusst.

### **Erholung, Landschaft**

- Sicherung der Artenvielfalt und der schützenswerten Flächen auf Salemer Gemarkung
- Erhalten der vorhandenen Kultur- und Naturlandschaft
- Flächensparende Siedlungsentwicklung
- Siedlungserweiterungen harmonisch in die Landschaft einfügen
- Nachhaltiger Ausgleich für Eingriffe in die Natur
- Erhalten der regionalen Landwirtschaft als Garant für die Pflege der Kultur- und Naturlandschaft
- Sanfter Tourismus im Salemer Tal
- Charakter der Dörfer erhalten und stärken
  - Identifikation der Bürger mit dem Lebensraum Salem wecken und fördern
- Eigenverantwortung für den pfleglichen Umgang mit der Natur fördern
- Die Gemeinde soll eine Vorbildfunktion übernehmen



## Leitbild „Salem 2020“

### **Wirtschaft, Versorgung, Tourismus**

- Zusätzliche Arbeitsplätze schaffen
- Attraktivität des Standortes Salem steigern:
  - Verkehrsanbindung verbessern
  - Günstiges erschlossenes Flächenangebot vorhalten
  - Schnelle, unbürokratische Handlungsmöglichkeit gewährleisten
  - Finanzielle Spielräume nutzen
  - Standortmarketing, Wirtschaftsförderung betreiben
  - Weiche Standortfaktoren fördern
- Örtlichen Einzelhandel stärken
- Direktvermarktung unterstützen (Marktstände, Hofverkauf)
- Ausbau der Gesundheitsversorgung
- Verstärkung der Tourismus-Zusammenarbeit mit Schloss Salem
- Erhalt und Ausbau des Linzgau-Tourismus sowie des Linzgau-Tourismus-Managements
- Schaffung höherer Qualität in der Unterbringung
- Sicherung unserer eigenen Freizeiteinrichtungen (z. B. Schlossee)

### **Mobilität, Verkehr**

- Verkehr vermeiden
- Unvermeidlichen Verkehr verträglich lenken
- Orientierungshilfen für „Salem“ geben
- Umweltschonende Mobilität fördern (ÖV, Fuß- und Radverkehr)
- Rad- und Fußwegenetz ergänzen

### **Umweltschutz**

- Die Gemeinde übernimmt Vorbildfunktion beim Ausbau regenerativer Energien